FL FOLHA DE LONDRINA

Classificados

Vende. Porque Folha é Folha

(43)3374-2000
www.folhaclassificados.com.br

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

APARTAMENTOS VENDA

DELALIBERA VENDE
Edf. Malena Januário
220m², 4 qtos c/ arm., coz., pisc,, 2 gar., R$ 550 mil. Tel.
(43) 99915-3927
(43) 99991-8414
8200596

APT. CENTRAL VENDO
3 qtos., suite, armários, estantes, cortinas, blindex, piso madeira, dep. compl, painel p/ tv, 2 sacas, garagem, Tel (43) 99192-1191.
8200525

DELALIBERA VENDE
Apto no centro comercial
110m², arm., coz.,
R$ 190mil
(43) 99991-8414
(43) 99915-3927
8200597

TERRENOS VENDA

VENDO TERRENO
R. Amapá, 486, Londrina-PR. Próx. centro (área central), 460m². Ótimo preço R$ 275.000,00. Tratar c/ Josué Souto(43) 99968-2346
8200243

ROLÂNDIA PARQUE INDUSTRIAL
NA AV. BRASÍLIA, SAÍDA P/ LONDRINA. ÁREAS C/ TODA INFRAESTRUTURA P/ INDÚSTRIA E COMÉRCIO MELHOR PREÇO P/M². PGTO EM ATÉ 60 MESES.ALENCAR BEZERRA CONSULTORIA IMOBILIÁRIA. Creci J.4119. (43) 3029-2223, 99101-5725 ou 99991-5880.
8187405

DELALIBERA VENDE
Terreno 519m²,
Vale San Fernando,
R$ 130 mil a estudar.
(43) 99915-3927
(43) 99991-8414
8200598

SÍTIOS & FAZENDAS VENDA

FAZENDAS VENDE-SE
Vende se fazenda de grande e pequeno porte para todos tipos de investimento
.PR.SP.MS.MT.TOC .PA.
Fazenda p/ plantio de soja.
Fazenda para pastagem
Fazenda para eucalipto
Fazenda para cana.
43)991645604 ZAP
43)996248324 ZAP
rubens.adriano@yahoo.com.br
Corretor Rubens Adriano
CRECI 18.154 Londrina PR.
8165739

VENDO FAZENDAS
DE GRANDE E PEQUENO PORTE PARA TODOS OS TIPOS DE INVESTIMENTOS. PR.SP.MS.MT. MAIS INFORMAÇÕES c/ Rubens Adriano Corretor de Londrina-TEL (43)3304-7139,
(43) 991645604,
(43)99624-8324 whats, CRECI.18.154 desde 1999 venda e compra de fazendas-em toda região. PR E-mail: rubens.adriano@yahoo.com.br
8125205

IMÓVEIS ALUGUEL

APARTAMENTOS ALUGUEL

QUITINETE CENTRO
PRÓXIMO AO CALÇADÃO, MOBILIADA. TEL. (43) 99996-0066.
8200574

VEÍCULOS

CONSÓRCIOS

COMPRO CONSÓRCIO
Do Banco do Brasil, Sicredi e outros. Contemplado ou não.(43) 99643-0222 ou 3344-0078
8199448

MÚSICA ARTE E CULTURA

INSTRUMENTOS MUSICAIS

PIANO ESSENFELDER
vende-se , excelente estado. Tel 43-99915-9559.
8200697

COMÉRCIO E NEGÓCIOS

OUTROS

CONDOMÍNIO VENDE:
01 PIA EM GRANITO - MEDIDAS 1,90 m X 0,60 m
FONE: (43) 3341-0009
8200672

SERVIÇOS PROFISSIONAIS

SAÚDE

: OLÁ PESSOAL
Massoterapia interessados em espairecer **... A cabeça distração,descansar é comigo preço especial, você merece. 43 98803 1115 Elaine
8199434

MÍSTICOS

PARE DE SOFRER
Trago quem você Ama Rindo ou Chorando apaixonado para sempre (SIGILO). Resolvo todo os tipo de problemas Casamento Destruído, Namoro Abalado, foi Abandonado pela pessoa Amada. Pensamentos De falência Frustrações. Depressões Desânimo Negócios Enrolados Afastamento De Rivais Amarração Definitiva. Brigas de família. Procura uma Orientação Para sua vida Tel (43) 3322 6735. Whats (43) 98456 3291.
8200471

!>>MÃE CLARA<<!
Atendimento em Todas as Áreas: Amorosa, Espiritual, Financeira, Profissional. 3328-0435
8200405

TRAGO QUEM VOCE AMA EM 48 HORAS
ESPECIALISTA EM UNIÃO DE CASAIS. TEL (43) 3337 6754. WHATSAPP (43) 99168 2938.
8200473

EMPREGOS

OFERTAS DE EMPREGOS

MSE ENGENHARIA
CONTRATA: PCD NA ÁREA ADMINISTRATIVA. INTERESSADOS ENVIAR CV: vinicius.tozatti@mse.com.br
8199387

SÚMULA DE REQUERIMENTO DE RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO
A empresa **Belagrícola Comércio e Representações de Produtos Agrícolas S.A.**, torna público que irá Requerer ao IAT, a **Renovação da Licença de Operação N° 157227–R1**, com validade 11/04/2023, para a finalidade de beneficiamento e armazenamento de produtos agrícolas; no empreendimento situado à Rodovia PR 445 – KM 26, s/n°, Zona Rural, no município de Tamarana-PR.

A Construtora Casarin EIRELI, CNPJ 02.379.611/0001-18 torna público que requereu a licença ambiental de instalação - LI, ao IAT, para o Residencial São Miguel Arcanjo, no lote nº2, da divisão do imóvel Laranjinha, Fazenda Laranjinha, na cidade de Bandeirantes-PR.

GERSP GRÊMIO ESPORTIVO, RECREATIVO SOCIAL PLAENGE
CNPJ/MF – 77.706.398/0001-00
COMUNICADO – CONVOCAÇÃO
A Diretoria do GERSP GRÊMIO ESPORTIVO, RECREATIVO SOCIAL PLAENGE, convida os Senhores Associados a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária no dia 21 de novembro de 2022, às 08:00 horas, na Rua Terra, nº 83 em Cambé, Estado do Paraná, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: Em Assembleia Geral Ordinária: Eleição da Diretoria e demais membros da chapa que irá administrar a Associação.
Londrina-PR, 07 de novembro de 2.022.
A DIRETORIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARANÁ
FORO REGIONAL DE CAMBÉ, COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE LONDRINA

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Chile 315 Sala C CEP 86.192-510 Fone – (43) 3254-8853
Registradora: Daniele Michalowski Cosechen

EDITAL DE INTIMAÇÃO Prazo de 15 dias. Perante o Serviço de Registro de Imóveis de Cambé, Estado do Paraná, nos termos do artigo 26 da Lei 9.514, de 20/11/1997, a requerimento da Credora Fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com relação ao imóvel situado na **Rua Otto Gaertner, nº 781, apartamento nº 02, bloco nº B, Condominio Residencial Harmonia II, Centro, Cambé – PR**, com garantia fiduciária registrado sob o nº 1, na matrícula nº **44148**, do citado Ofício, tendo em vista que o Devedor fiduciante, **CLAUDINEI ALVES DE AZEVEDO**, portador da CI.RG. nº 8.774.XXX-X-SESP/PR, inscrito no CPF/MF nº 060.XXX.XXX-XX, por se encontrar em lugar incerto e não sabido, vem **INTIMAR** o referido Devedor Fiduciante para, no prazo de 15 (quinze) dias, comparecer no Serviço de Registro de Imóveis de Cambé, na Rua Chile, nº 315-C, Jardim Vila Rica, Cambé-PR, para satisfazer as obrigações contraídas no aludido contrato com caráter fiduciário nº **8.7877.0001831-3**, efetuando o pagamento das prestações vencidas, respectivamente as demais que vencerem após a citada data, devidamente atualizadas, acrescidas de juros de mora, encargos contratuais e despesas de cobrança, esclarecendo que o valor destes encargos, posicionado em **08/11/2022**, corresponde a **R$ 22.044,42**. Ficando desde já, **CIENTE** de que o não cumprimento da obrigação no prazo, ora estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em favor da citada Credora Fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos estabelecidos pelo artigo 26 § 7º da Lei 9.514/97. Cambé, 08 de novembro de 2.022. Registradora: Daniele Michalowski Cosechen.

Imobiliária VÊNUS CRECI - J670
Rua Paranaguá, 1672 - Loja 02 Jd. Higienópolis
www.imobiliariavenus.com.br

LOCAÇÃO

25.000,00 - SALÃO COMERCIAL 650m2 AV: SAUL ELKIND, sendo térreo com 500m2, 6 wc, copa, cozinha, escritórios e mezanino com 150m2, ampla área de estacionamento na frente e garagem no subsolo para 12 carros
8.000,00 - LOJA TÉRREA 170M2 EDIFÍCIO COMERCIAL SENADOR – subdividida em grande recepção, 4 consultórios com ar condicionado, 2 banheiros, piso superior com ampla sala de aproximadamente 100m2 com 2 banheiros.
3.500,00 - RUA BELO HORIZONTE 931 - 200m2 – térreo com recepção e wc e 1 sala grande,
piso superior com 5 salas, 2 wc, copa/cozinha grande
2.500,00 - LOJA RUA PARANAGUÁ 222 - 120m sendo térreo com 2 salas e 2 wc, e mezanino com 1 sala
2.200,00 - LOJA RUA DA LAPA 76, Loja 40m2 com copa e wc adaptado e mezanino 20m com 1 wc, 1 vaga estacionamento
2.000,00 - LOJA AV: HIGIENÓPOLIS, sendo sala térrea 25m, mezanino 25m dividido em 2 ambientes e piso em madeira, com 1 wc e copa
1.000,00 - LOJA AV: HIGIENÓPOLIS, térrea com 25m2, copa e 1 banheiro
3.500,00 - EDIFÍCIO LAGO PARQUE - Rua Marcílio Dias, 04 dormitórios sendo 3 suítes com sacada e com armários, piso em madeira, copa e cozinha com armários e fogão, sala em 2 ambientes com sacada e com churrasqueira, dependência de empregada com banheiro, 2 elevadores sendo 1 panorâmico, 2 vagas na garagem
800,00 - EDIFÍCIO CINZIA, calçadão em frente lojas americanas, 3 quartos, sala, cozinha, sem garagem
700,00 - EDIFÍCIO DE ANGELO - 2 quartos sendo 1 suíte, sala, cozinha, wc social, garagem, salão de festas
3.500,00 - SOBRADO RESIDENCIAL JARDIM QUEBEC Rua Jonathas Serrano 270m, 4 quartos com armários sendo 2 suítes, cozinha com armários, copa, sala de estar, sala de televisão, sala de jogos, dependência de empregada, piscina 6x4 (biribol), 2 vagas na garagem
1.500,00 – CASA JARDIM ESPERANÇA, 3 quartos sendo 1 suíte, sala, copa e cozinha com armários, piso cerâmico, garagem coberta para 2 carros, amplo quintal
OS VALORES DOS ALUGUÉIS SÃO PARA PAGAMENTO PONTUAL, MAIS O IPTU

VENDA

450.000,00 - EDIFÍCIO RAVENA – 80m2 reformado, 3 dormitórios sendo 1 suíte, todos com armários, cozinha com armários, sala com sacada, lavanderia e garagem

DESDE 1978 43 3323-8993

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO NORTE DO PARANÁ - UENP
AVISO DE LICITAÇÃO – Tomada de Preços n° 02/2022 (GMS 8/2022)
Processo n° 19.551.550-6. **OBJETO:** Construção de Bloco de 04 salas no Campus de Cornélio Procópio. **VALOR MÁXIMO:** R$ 749.163,35. **TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor preço. **CREDENCIAMENTO e ABERTURA DOS ENVELOPES:** 23/11/2022 as 10:00h na Reitoria da UENP, Avenida Getúlio Vargas, 850, Centro, Jacarezinho/PR, CEP 86.400-000. **EDITAL:** Disponível na íntegra em www.licitacao.uenp.edu.br e www.comprasparana.pr.gov.br.
Comissão de Licitação - UENP.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE ROLÂNDIA - CX POSTAL, 228 - FONE: (43) 3256-1273 - FAX: (43) 3256-1893 - CEP 86600-107 - PARANÁ
BEL. DOMINGOS NEVES FILHO
AGENTE DELEGADO
BEL. PRISCILLA M. NEVES – REGISTRADORA SUBST* | BEL. VIVIANE C. NEVES – ESCREVENTE SUBST* | NEUSA B. V. NEVES – ESCREVENTE

EDITAL DE INTIMAÇÃO
Prenotação n°201. 115(12.09.2022)
Pelo presente edital, a Sra. **ALANA MAYARA MOREIRA BRANDÃO,** brasileira, solteira, nascida em 24.04.1996, operadora de caixa, portadora da CI.RG.n°13.383.945-3-SSP-PR, em 24.11.2011, e inscrita no CPF/MF. sob n°100.451.079-98, residente e domiciliada na Rua Grevilha, n°210, Jardim Novo Horizonte, nesta Cidade e Comarca, devedora fiduciante, conforme Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Minha Casa Minha Vida (PMCMV), Lei n°9.514/97, contrato n°8.7877.0910076-4, assinado pelas partes e por testemunhas em 31.07.2020 e registrado sob o n°4, na matrícula n°40.098, em 17.08.2020, nesta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo **APARTAMENTO N°104, do BLOCO "E", 1o pavimento, tipo A, com área privativa de 44,9500m2, área comum coberta de 5,0314m2 e área construída de 49,9814m2, vaga de garagem descoberta de 12,50m2, n°30, área comum lazer descoberta de 6,2197m2, área total construída descoberta 18,7197m2, área total de 68,7011m2, fração ideal de 0,005206220%, quota de 63,9965m2, "RESIDENCIAL TERRA DE SANTA CRUZ", Avenida dos Expedicionários, n°2006, "JARDIM MONTEIRO", neste Município e Comarca,** com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., ficam intimados para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, tendo em vista que nas diligências para intimação, a mesma não foi notificada por não ter sido encontrada nos endereços supra, conforme Ofício n°360/2022, desta Serventia.
Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **03.10.2022** corresponde a **R$5.066,41 (Cinco mil, sessenta e seis reais e quarenta e um centavos),** sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.Sa., para que se dirija a este Serviço Registrai de Imóveis, situado nesta cidade de Rolândia Pr., na Rua General Estilac Leal, n°74, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital de intimação.
Nesta oportunidade, ficam V.Sa. cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -** nos termos do artigo 26, parágrafo 7o da Lei n°9.514/97.

Rolândia-PR, 05 de outubro de 2022.

Bel. Priscilla Márcia Neves
Registradora Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE ROLÂNDIA - CX POSTAL, 228 - FONE: (43) 3256-1273 - FAX: (43) 3256-1893 - CEP 86600-107 - PARANÁ
BEL. DOMINGOS NEVES FILHO
AGENTE DELEGADO
BEL. PRISCILLA M. NEVES – REGISTRADORA SUBST* | BEL. VIVIANE C. NEVES – ESCREVENTE SUBST* | NEUSA B. V. NEVES – ESCREVENTE

EDITAL DE INTIMAÇÃO
Prenotações n°s.201.065 e 201.071(08.09.2022)
Pelo presente edital, a Sra. **VANUSIA DA SILVA ALVES,** trabalhadora de fabricação e preparação de alimentos e bebida, portadora da CI.RG.n°13.819.760- 3-SSP-PR, expedida em 04.06.2014, e inscrita no CPF/MF. sob n°095.183.744-30, nascida aos 03.06.1989, e seu marido **DAMIAO FERREIRA ALVES,** trabalhador de fabricação e preparação de alimentos e bebida, portador da CI.RG. n°14.804.338-8-SSP-PR, expedida em 12.08.2016, e inscrito no CPF/MF. sob n°077.356.534-50, nascido aos 03.04.1987, brasileiros, casados sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, aos 04.10.2004, posteriormente à Lei n°6.515/77, residentes e domiciliados na Av. Oswaldo Nixdorf, n°332, Residencial Octávio Locatelli, nesta Cidade e Comarca, devedores fiduciantes, conforme Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Programa Minha Casa Minha Vida, Recursos do FGTS dos devedores com utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores/Fiduciantes, contrato n°8.4444.**1712757-0,** assinado pelas partes e por testemunhas em 24.11.2017 e registrado sob o n°2, na matrícula n°38.971, nesta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo **Lote de terras n°28-REM (vinte e oito-REM), da quadra "M", com área de 129,84 (cento e vinte e nove vírgula oitenta e quatro) metros quadrados, com uma casa residencial em alvenaria com 64,05m2, situada na Av. Oswaldo Nixdorf, n°332, no "RESIDENCIAL OCTÁVIO LOCATELLI", nesta Cidade e Comarca,** com saldo devedor de responsabilidade de V.Sas., ficam intimados para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, tendo em vista que, nas diligências para intimação, os mesmos não foram notificados por não terem sido encontrados no endereço supra, conforme Ofícios n°343/2022 e 344/2022, desta Serventia.
Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **26.09.2022** corresponde a **R$62.309,87 (Sessenta e dois mil, trezentos e nove reais e oitenta e sete centavos),** sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.Sa., para que se dirija a este Serviço Registrai de Imóveis, situado nesta cidade de Rolândia Pr., na Rua General Estilac Leal, n°74, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital de intimação.
Nesta oportunidade, ficam V.Sa. cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -** nos termos do artigo 26, parágrafo 7o da Lei n°9.514/97.

Rolâpdla^PR, 30 de setembro de 2022.

Bel. Priscilla Márcia Neves
Registradora Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE ROLÂNDIA - CX POSTAL, 228 - FONE: (43) 3256-1273 - FAX: (43) 3256-1893 - CEP 86600-107 - PARANÁ
BEL. DOMINGOS NEVES FILHO
AGENTE DELEGADO
BEL. PRISCILLA M. NEVES – REGISTRADORA SUBST* | BEL. VIVIANE C. NEVES – ESCREVENTE SUBST* | NEUSA B. V. NEVES – ESCREVENTE

EDITAL DE INTIMAÇÃO
Prenotação n°201.107(12.09.2022)
Pelo presente edital, a Sra. **VALÉRIA SILVA RIBEIRO,** brasileira, solteira, auxiliar de escritório e assemelhados, nascida aos 20.02.1985, portadora da CI.RG.n°8.880.025-7-SSP-PR, e inscrita no CPF/MF. sob n°054.086.299-10, residente e domiciliada na Rua Manoel Carreira Bernardino, n°354, apto. 10, Centro, nesta Cidade e Comarca, devedora fiduciante, conforme Contrato Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio à Produção - Programa Carta de Crédito FGTS e Minha Casa Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, conforme a Lei n°9.514 de 20.11.1997, contrato **n°8.5555.2860156-6,** assinado pelas partes e por testemunhas em 29.10.2013 e registrado sob o n°4, na matrícula n°30.631, em 27.11.2013, nesta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo **APARTAMENTO N°13, do BLOCO "J", com área privativa de 43,0950m2 e área total de 49,0107m2, localizado no PRIMEIRO PAVIMENTO com uma (01) vaga de garagem descoberta, e fração ideal correspondente a 0,005193% de terreno, e área comum de 5,9157m2, localizado no "JARDIM MONTE CARLO", denominado de 'CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE CARLO", neste Município e Comarca,** com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., fica intimada para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, tendo em vista que, nas diligências para intimação, a mesma não foi notificada por não ter sido encontrada nos endereços supra, conforme Ofício n°350/2022, desta Serventia.
Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **03.10.2022** corresponde a **R$3.787,23 (Três mil, setecentos e oitenta e sete reais e vinte e três centavos),** sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.Sa., para que se dirija a este Serviço Registrai de Imóveis, situado nesta cidade de Rolândia Pr., na Rua General Estilac Leal, n°74, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital de intimação.
Nesta oportunidade, ficam V.Sa. cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL -** nos termos do artigo 26, parágrafo 7o da Lei n°9.514/97.

Rolândia-PR, 05 de outubro de 2022.

Bel. Priscilla Márcia Neves
Registradora Substituta

pressreader PRINTED AND DISTRIBUTED BY PRESSREADER PressReader.com +1 604 278 4604 COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW