MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Telhado e Repintura

Local: Salas *Laboratório de Biologia*

Anexo à antiga Quadra de Esportes

UENP – CCP – Unidade Centro

Descrição sumária da obra

O presente memorial se refere à reforma do telhado e repintura das salas (laboratórios) *Laboratório de Geografia*.

A sala, de (18x8)m de dimensão em planta, área do telhado de 153,00m², contando beiral de 50 cm. O telhado é do tipo uma água.

Atualmente o telhado de fibrocimento encontra-se em precárias condições, necessitando substituição integral das telhas, e das terças. As tesouras encontram-se em bom estado, necessitando, de pequenos ajustes, principalmente nos alinhamentos.

A presente reforma engloba a substituição integral das telhas, por telhas de aço tipo *Termo Roof Aço/Aço, Espessura 3 cm, com núcleo Termo Isolante em PUR/PIR*, cor branco, e a repintura global das paredes e pintura na estrutura da cobertura.

Seguem abaixo, os serviços necessários da presente reforma:

1. Retirada da telha de fibrocimento, sem reaproveitamento.
2. Retirada das terças de madeira, com reaproveitamento. As peças removidas poderão ser reaproveitadas para o ajuste e ou reforço das tesouras. Peças não reutilizadas ficarão à disposição da UENP.
3. Retirada do forro de madeira (sala da biologia), sem reaproveitamento.
4. Retirada de Lâmpadas e ventiladores (teto). Calhas e lâmpadas em bom estado ficarão à disposição da UENP; os ventiladores serão recolocados nos mesmos locais após a reforma do telhado.

5 – Reparos nas tesouras de madeira de forma que fiquem perfeitamente alinhadas e ajustadas.

6 – Colocação de terças metálicas, em viga U enrijecida, (75x40x15x2,65)mm;

7 – Colocação de *telhas metálica, pré-pintada*, tipo *Termo Roof Aço/Aço, Espessura 3 cm,* com *núcleo Termo Isolante em PUR/PIR*, cor branco, com acessórios apropriados, inclusive a capa terminal na ponta do beiral;

8 – Colocação dos Rufos, novos.

9 – Re- instalação de ventiladores de teto e luminárias. As luminárias serão novas, tipo calha para duas lâmpadas LED de 1,20 cada, 40 W. Os ventiladores de teto deverão receber limpeza e reinstalados nos locais anteriores.

10 – Pinturas:

10.1 – Pintura em madeira: Serão pintadas as tesouras do telhado, portas e batentes de madeira, com tinta esmalte, cor branco, no mínimo duas demãos.

10.2 – Pintura em esquadrias e terças metálicas: Serão em tinta esmalte, cor branco, em duas demãos. No caso das terças, aplicar fundo antiferrugem antes da pintura final.

10.3 – Pintura em paredes de alvenaria: Serão em tinta látex, duas demãos, na cor atual.

Os anexos *F1, F2* e *F3* e *Planilha de Custos* complementam o presente memorial.

Valor da reforma: R$ 42.000,00 .

Prazo de execução: 30 dias

UENP – Universidade Estadual do Norte do Paraná

Divisão de Obras e Manutenção

Data: 18 de Abril de 2016.