PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA DO SUL-PR
AVISO DE LICITAÇÃO – CONCORRENCIA PUBLICA

Comunicamos aos interessados que será disponibilizada a licitação a seguir: CONCORRENCIA PUBLICA nº 014/2023 para Cessão de Direito Real de Uso de Imóveis pertencentes ao Município de Alvorada do Sul - Pr., destinados à Instalação de Empresas com finalidade de geração de empregos e renda. O edital acima será disponibilizado e poderá ser obtido através do site www.**alvoradadosul**.pr.gov.br, quaisquer informações necessárias pelo fone (43) 3157-1006 ou 1008 ou ainda pelo email: licitação@alvoradadosul.pr.gov.br. Alvorada do Sul - PR, 09 de outubro de 2023. Roberes Rivelino da silva– Presidente da comissão de licitação 01/2023.

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO NORTE DO PARANÁ – UENP

AVISO DE LICITAÇÃO (UASG 459651) – Concorrência Eletrônica 01/2023 - GMS 44/2023. **OBJETO:** Contratação de empresa de engenharia para obra de construção do depósito do NEAT no Campus de Bandeirantes. **VALOR MÁXIMO:** R$ 53.635,75. **TIPO DE LICITAÇÃO:** Menor preço. **DATA DE ABERTURA**: 27/10/2023 às 09:00 horas, no sistema Compras.gov.br. **EDITAL:** Disponível nos endereços: www.licitacao.uenp.edu.br, https://pncp.gov.br/ e www.comprasparana.pr.gov.br. Eduardo R. Andrade – Agente de Contratação.

MUNICÍPIO DE IVAÍ
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 164/2023.

O MUNICÍPIO DE Ivaí, torna público que às 09:15 horas do dia 23/10/2023, na www.bllcompras.org.br , realizará licitação na modalidade Pregão eletrônico, do tipo menor preço global, por meio da utilização de recursos de tecnologia da informação – INTERNET, de acordo com as especificações do edital, para aquisição de:

LOTE	OBJETO	QUANTIDADE	VALOR TOTAL (R$)	PRAZO (DIAS)
01	CAMINHÃO CAÇAMBA BASCULANTE	02	1.710.000,00	180
02	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO AUTOPROPELIDO	01	663.000,00	120

Informações e esclarecimentos relativos ao edital, modelos e anexos poderão ser solicitados junto ao **Pregoeiro Marcia Luciene Kobilarz - Pregoeira Municipal, Paraná, Brasil - Telefone: (042) 3247-1222 - E-mail licitacao@ivai.pr.gov.br.** A Pasta Técnica, com o inteiro teor do Edital e seus respectivos modelos, adendos e anexos, poderá ser examinada no seguinte endereço www.bllcompras.org.br , das 08:00 às 08:45 horas.

Ivaí, 09 de outubro de 2023.

MUNICÍPIO DE TOLEDO – PR

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 261/2022
OBJETO: Registro de Preços, pelo período de 12 (doze) meses, para *fornecimento de gêneros alimentícios*, atendendo as atividades do FUNREBOM, CAST, Cozinha Social, Restaurantes Populares, Casas Abrigo, Unidades de Atendimento da Proteção Social Básica e Proteção Social Especial, Escolas da Rede Municipal de Ensino, Centros Municipais de Educação Infantil (CMEIS), entidades filantrópicas atendidas com alimentação escolar, Secretaria da Saúde, Secretaria de Segurança e Mobilidade Urbana, Secretaria de Recursos Humanos, Secretaria da Educação, Secretaria de Meio Ambiente, Secretaria de Esportes, Secretaria de Agronegócio, Inovação, Turismo e Desenvolvimento Econômico, Secretaria de Políticas para a Infância, Juventude, Mulher, Família e Desenvolvimento Humano, Secretaria de Cultura e Gabinete do Prefeito. Permanecem inalterados os preços publicados em 01/08/2023, no Jornal do Oeste e no Jornal Folha de Londrina.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 282/2022
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, pelo período de 6 (seis) meses, *para prestação de serviços na produção de vídeos com conteúdos audiovisuais e captação de imagens* afim de registros e arquivos institucionais, para veiculações designadas pelas Secretarias da Cultura e da Educação, no portal do município, canais da internet, redes sociais existentes e ou que ainda venham a ser criadas em eventos internos e externos. Permanecem inalterados os preços homologados em 1º de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 309/2022
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento de matéria prima e chás para a Farmácia Pública de Manipulação da Secretaria de Saúde, aquisição de material farmacológico que serão utilizados nas unidades de saúde e medicamentos manipulados para atender mandado judicial, crianças da casa Abrigo e serviços de Urgência e Emergência sendo a Unidade de Pronto Atendimento (UPA) e Pronto Atendimento Municipal (PAM). Permanecem inalterados os preços homologados em 1º de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 296/2022
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento de medicamentos que serão utilizados em procedimentos de castração a animais domésticos de pequeno, médio e grande porte (cães e gatos), machos e fêmeas, utilizando estrutura física da Unidade Móvel de Esterilização e Educação em Saúde (UMEES), do Município de Toledo, através da Secretaria do Meio Ambiente, conforme descrito no presente EDITAL e TERMO DE REFERÊNCIA. Permanecem inalterados os preços homologados em 6 de dezembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 298/2022
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para *fornecimento de licenças da Microsoft Office de aplicação*, pelo período de 12 meses, para o Município de Toledo/PR. Permanecem inalterados os preços homologados em 8 de dezembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 312/2022
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS *para contratação de empresa especializada em prestação de serviços metalúrgicos (conserto, produção e/ou instalação) em portas, portões, cremalheiras, rampas, corrimãos, grades, entre outros relacionados, nos prédios mantidos pelo Fundo de Reequipamento do Corpo de Bombeiros de Toledo (FUNREBOM), Fundo Municipal de Trânsito e pelas secretarias pertencentes à Prefeitura Municipal de Toledo, com fornecimento de peças e demais insumos necessários para a execução dos serviços. Sendo que para a Secretaria de Assistência Social serão utilizados recursos do Ministério da Cidadania/Desenvolvimento Social, conforme Plano de Ação e Portaria nº 580/2020.* Permanecem inalterados os preços homologados em 14 de outubro de 2022. Permanecem inalterados os preços homologados em 19 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 325/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para contratação de empresa especializada para *execução global (material e mão de obra) de fornecimento de grama sintética específica para playground e de piso emborrachado*, ambos compreendendo a remoção do produto existente no local, limpeza do piso, substituição por novo material e destinação final adequada do material removido (aterro de resíduos industriais) para atender as demandas das Secretarias do Município de Toledo. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 320/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *para aquisição de materiais odontológicos* para atender à necessidade das Unidades Básicas de Saúde. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 304/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *para aquisição de material educativo, esportivo, recreativo e de expediente para atender às Secretarias do município de Toledo-PR.* Permanecem inalterados os preços homologados em 23 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 322/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *contratação de empresa especializada em produção e/ou distribuição de kits didáticos pedagógicos com sistema estruturado de ensino para apoio à melhoria da aprendizagem na área de Língua Portuguesa e Matemática para turmas do 1º aos 5º anos com foco no apoio à realização da Prova Brasil.* Permanecem inalterados os preços homologados em 27 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 302/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *contratação de empresa especializada em atividade veterinária para prestação de serviços clínicos a animais domésticos de pequeno, médio e grande porte (cães e gatos), com estadia, alimentação, atendimento veterinário de rotina e atendimento veterinário de urgência e emergência.* Permanecem inalterados os preços homologados em 27 de dezembro de 2022.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2023 - TRÂNSITO
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para contratação de empresa especializada para prestação de serviços de guindaste e transporte, para serem utilizados pela equipe de sinalização viária no içamento de pontos de ônibus e para instalação, substituição e/ou manutenção de semáforos e câmeras de monitoramento, pertencentes ao Fundo Municipal de Trânsito. Permanecem inalterados os preços homologados em 4 março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 009/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento de FRALDAS DESCARTÁVEIS, para atender o Protocolo de fornecimento de Fraldas Descartáveis aos pacientes nas Unidades Básicas de Saúde (UBS) e para os pacientes internados no Pronto Atendimento Municipal (PAM) e na Unidade de Pronto Atendimento 24h (UPA24h) do Município de Toledo/PR. Permanecem inalterados os preços homologados em 13 de março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 016/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento de prestação de serviços (material e mão de obra) de limpeza, higienização e desinfecção dos reservatórios de água (caixas d'água e cisternas), com coleta de amostra da água e emissão de laudo de análises bacteriológicas e físico-químicas que comprovem a eficácia dos serviços e a potabilidade da água. Permanecem inalterados os preços homologados em 16 de março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento e instalação de telas mosquiteiros para a contenção da entrada de insetos como moscas, mosquitos, besouros, borboletas, abelhas e etc., em janelas para atendimento às demandas da Secretaria de Saúde do Município de Toledo/PR. Permanecem inalterados os preços homologados em 17 de março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para fornecimento de materiais hospitalares e insumos para atender a demanda das Unidades Básicas de Saúde, Pronto Atendimento Municipal (PAM), Unidade de Pronto Atendimento 24 horas (UPA 24h), Central de Especialidades e Departamento de Vigilância em Saúde a serem utilizados pelos profissionais da Secretaria da Saúde de Toledo e usuários do Sistema Único de Saúde (SUS) do Município de Toledo, Estado do Paraná, e a demanda do Castra móvel, sob responsabilidade da Secretaria do Meio Ambiente do Município de Toledo. Permanecem inalterados os preços homologados em 31 de março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para prestação de serviços (execução global) de controle sanitário integrado no combate a pragas urbanas, englobando dedetização, desratização (controle de roedores), desinsetização (controle e manejo de pragas e vetores de animais sinantópicos nocivos que representam risco à saúde pública), e descarrapatização e serviço de retirada, manutenção e destinação final para colmeias (vespa e abelha) a serem realizados nos estabelecimentos públicos do município de Toledo/PR. Permanecem inalterados os preços homologados em 31 de março de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 225/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *visando fornecimento de ÓLEO DIESEL direto no tangue e com retirada na bomba, para o sistema de aquecimento das Piscinas da Secretaria de Esporte; abastecimento de Pré Triturador pertencente à Secretaria do Meio Ambiente; abastecimento dos tanques dos grupos geradores de energia elétrica das Secretarias Municipais de Saúde, Administração e do Agronegócio, Turismo, Inovação e Desenvolvimento Econômico.* Permanecem inalterados os preços homologados em 27 de setembro de 2022, **exceto para o Lote 001, Item 1 (Óleo diesel para ser entregue no local de consumo com abastecimento do tanque), passando de R$ 4,50 (quatro reais e cinquenta centavos) para** R$ 5,49 (cinco reais e quarenta e nove centavos).

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 298/2022
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *fornecimento aquisição de licenças da Microsoft Office de aplicação, para o Município de Toledo/PR.* **Permanecem inalterados os preços homologados em 8 de dezembro de 2022.**

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para ***o fornecimento de combustível visando o abastecimento de máquinas e equipamentos das Secretarias Municipais de Toledo e do Fundo Municipal de Trânsito*. Permanecem inalterados os preços homologados em *1º de março de 2023, exceto para o Lote 001 – item 01 (Gasolina comum, combustível para abastecimento de máquinas e equipamentos), passando de R$ 5,15 para R$ 5,39*.**

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 079/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para contratação de *serviços hora/máquina e hora/caminhão, para prestação de diversas demandas da Secretaria de Infraestrutura Rural e Urbana e de Serviços Públicos na área rural do município, de pequenos produtores que necessitam de motoniveladora, escavadeira hidráulica, pá carregadeira, trator de esteira, rolo compactador e caminhão caçamba. Também, afim de atender demanda da Secretaria do Agronegócio, de Inovação, Turismo e Desenvolvimento Econômico, em atendimento às empresas conforme incentivos previstos na Lei "R" nº 106/2021.* Permanecem inalterados os preços homologados em 13 de junho de 2023, **exceto para o Lote 003 – item 01 (Serviço com motoniveladora, peso operacional mínimo de 12.000kg...), passando de R$ 299,90 para R$ 330,92, Lote 007 – item 01 (Serviço de terraplanagem para construção de aviários, chiqueiros galpões ou estábulos com motoniveladora...), passando de R$ 320,00 para R$ 351,02, Lote 008 – item 01 (Serviço de terraplanagem para construção de aviários, chiqueiros, galpões ou estábulos, com trator de esteira...), passando de R$ 299,80 para R$ 333,64 e Lote 009 – item 01 (Serviços de reforma, construção, manutenção e recuperação de tanques escavados...), passando de R$ 274,79 para R$ 305,81.**

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 144/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de medicamentos que serão utilizados em procedimentos de castração a animais domésticos de pequeno, médio e grande porte (cães e gatos), machos e fêmeas, utilizando estrutura física da Unidade Móvel de Esterilização e Educação em Saúde (UMEES), e aquisição de Vermífugos*, aos animais (gatos e cães) provenientes de abandono na rua e animais retirados de maus tratos pela fiscalização da Coordenação de Proteção e Defesa Animal do Município de Toledo, através da Secretaria do Meio Ambiente. Permanecem inalterados os preços homologados em 11 de setembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 133/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de eventual aquisição de papel offset A3 e A4*. Permanecem inalterados os preços homologados em 12 de setembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 139/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para eventual *aquisição de equipos para bomba de infusão com 40 (quarenta) bombas de infusão em regime de comodato*. Permanecem inalterados os preços homologados em 14 de setembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 056/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de produtos para higienização, limpeza e lubrificação, tais como aditivos, óleo lubrificante, graxa e bateria, para serem utilizados nos caminhões, máquinas e equipamentos multimarcas* da Secretaria de Infraestrutura Rural e Urbana e de Serviços Públicos e da Secretaria do Meio Ambiente, pertencentes à frota da administração Pública de Toledo/PR. Permanecem inalterados os preços homologados em 15 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 136/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de mudas de plantas, flores em fase de botão floral, entre outras, arranjos de flores naturais em geral e ferramentas de jardinagem para execução de paisagismo e hortas nas Unidades Escolares e de realização de homenagens e decoração de eventos da Secretaria da Educação do Município de Toledo-PR.*. Permanecem inalterados os preços homologados em 15 de setembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 145/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição para eventual aquisição e instalação de aparelhos de ar condicionado*. Permanecem inalterados os preços homologados em 18 de setembro de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 078/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de Microchip com aplicador, caixa de transporte, cercados e instrumentais cirúrgicos*, em atendimento às demandas da Pasta de Proteção Animal, através da Secretaria do Meio Ambiente do Município de Toledo, Estado do Paraná. Permanecem inalterados os preços homologados em 19 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 068/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, para *aquisição de materiais pedagógicos essenciais e necessários para ensino em classes das Escolas Municipais, Centros Municipais de Educação Infantil e alunos da Educação de Jovens e Adultos - EJA do Município de Toledo-PR*. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 080/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *para eventual aquisição de materiais e instrumentais odontológicos, para atender à necessidade das Unidades Básicas de Saúde do município de Toledo*. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 076/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *para contratação de empresa na prestação de serviços de hospedagem e fornecimento de refeições (almoço) para atendimento aos eventos da Secretaria do Meio Ambiente no Município de Toledo-PR, como prevê a Lei "R" nº 117 de 2005*. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 072/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 12 (doze) meses, *para eventual aquisição de gás oxigênio medicinal com cilindros em comodato e nitrogênio líquido*, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento. Permanecem inalterados os preços homologados em 21 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 092/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 08 (oito) meses, *para eventual aquisição de materiais hospitalares*. Permanecem inalterados os preços homologados em 29 de junho de 2023.

PUBLICAÇÃO TRIMESTRAL REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 081/2023
OBJETO: REGISTRO PREÇOS, pelo período de 08 (oito) meses, *para eventual aquisição EPI's (Equipamentos de Proteção Individual) em geral, a serem utilizados por servidores públicos das Secretarias Municipais de Toledo/PR*. Permanecem inalterados os preços homologados em 30 de junho de 2023.

Toledo, 9 de outubro de 2023.

DEPARTAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

EDITAL
DE PRIMEIRA E SEGUNDA PRAÇA DE LEILÃO E NOTIFICAÇÃO

JONEY MARCELO LOPES FERREIRA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Paraná JUCEPAR sob o no 19/302-L, com endereço na Rua Guarani, 1556, Toledo/PR - CEP 85.900-190, telefone (45) 99989-5111, e-mail: comercial@jmleiloes.com.br. Faz saber que, devidamente autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA CRESOL UNIÃO DOS VALES – CRESOL UNIÃO DOS VALES**, VENDERÁ, nos termos do Art. 38 do Decreto Federal no 21.981/32, bem como nos termos da Lei 9.514/97, e conforme legislação complementar, em **DUAS PRAÇAS**, sendo a **1a Praça no dia 23 de outubro de 2023 às 11h**, e a **2a Praça no dia 07 de novembro de 2023 às 11h**, exclusivamente na modalidade on-line, pelo site www.jmleiloes.com.br, bem como pelo Superbid Exchange, pelo princípio da ampla publicidade, o bem adiante descrito, a partir do lance mínimo indicado, em **1a Praça: R$ 1.200.000,00** e em **2a Praça: R$ 1.097.046,63**, para pagamento de dívida com garantia de alienação fiduciária do contrato nº 5001038-2022.022393-3, integrante do Instrumento Particular de Contrato de Limite de Crédito, nos termos da Lei no 13.476, de 2017, com pacto adjeto de Alienação Fiduciária de Imóvel, do DEVEDOR: **SUL COMANDO TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 26.680.446/0001-06, sediada na Rua Pedro Repula, 281, Jardim Vitoria, CEP: 85200-200, Pitanga-PR, endereço eletrônico: sulcomandotransportes@gmail.com, e seu Representante Legal: **OSNEI JOÃO MARTINS JUNIOR,** brasileiro, diretor administrativo e financeiro, solteiro, inscrito no CPF sob nº 075.371.449-31 e RG nº 96910045, residente e domiciliado na Rua Pedro Repula, 281, bairro Centro, CEP: 85200-000, Pitanga-PR, endereço eletrônico não informado.

LOTE 01: Matrícula 39.946. IMÓVEL: Procede-se a matrícula de uma área de terreno medindo 6.331,92m² (seis mil, trezentos e um metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados), parte do imóvel Serra da Pitanga, quadro urbano deste município e comarca de Pitanga, Estado do Paraná, compreendido entre os seguintes limites e confrontações: Inicia-se no marco PP-0, em um marco cravado junto a margem direita do Rio Pitanga, de onde parte em linha seca e reta com o rumo de 315º50'00" mediu-se 87,00 metros, confronta com terras de José Osni Schon e Maria Aparecida Engelmann Schon, até o marco nº 01, deste parte em mesma confrontação por linha seca e reta com o rumo 14º08'05" mediu-se 46,22 metros, até a estaca nº 02, desta parte em linha seca e reta com o rumo de 128º50'00" mediu-se 76,92 metros, confronta com terras de Marcia Viana Crizol Kasprzak, Roger Kasprzak, Robson Kasprzak e área remanescente, até a estaca nº 03, cravada a margem direita do Rio Pitanga, até onde segue em levantamento ao dito Rio no sentido a jusante com rumos e medidas diversos, até encontrar o marco de onde deu início de onde se encerra a presente descrição, fechando o polígono retro mencionado. **IMÓVEL DESOCUPADO.**

- A venda só será realizada mediante pagamento à vista, vedado o pagamento parcelado.
- As despesas relativas à Comissão de Leiloeiro (5%), Registro, Funrejus, IPTU, ITBI, Condomínio (se for o caso) e demais Impostos e Taxas correrão por conta do arrematante.
- O Devedor Fiduciante possui o direito de preferência para adquirir o imóvel até a data de realização do segundo leilão, nos termos do §2o-B e §3o, ambos do artigo 27 da Lei 9514/1997.
- O Pagamento dos valores da arrematação bem como da Comissão do Leiloeiro deverão ser realizados por meio de depósito ou transferência em Conta Corrente informados pelo Leiloeiro em até 48 horas após a realização do Leilão.
- Caso o imóvel esteja OCUPADO, todas as despesas e custos inerentes à desocupação, incluindo, mas não se limitando a custas judiciais, honorários advocatícios contratuais ou sucumbenciais, honorários periciais, bem como todos e quaisquer débitos pendentes de tarifas públicas, e tarifas privadas etc., serão arcados exclusivamente pelo(s) COMPRADOR(ES), que se declara(m) ter(em) diligenciado e se informado(s) acerca da(s) ocupação do IMÓVEL, assumindo de modo expresso os riscos correspondentes.
- O Arrependimento da Arrematação obrigará o Arrematante desistente ao pagamento da Comissão do Leiloeiro (5%) mais multa de 20%, sobre o valor da avaliação do imóvel, e ficará sujeito as sanções legais, cíveis e criminais.
- O imóvel acima teve sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal no 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça do Estado do Paraná.
- O Arrematante terá o prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da assinatura do auto de arrematação, para realizar a Escritura Pública de Compra e Venda, Recolhimento do Imposto de Transmissão Inter Vivos (ITBI) e o competente Registro Público da referida Escritura junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pitanga - Paraná. A inobservância do prazo e das condições aqui descritas, autorizará a CRESCOL adotar todas as medidas judiciais necessárias para a conclusão da transferência do imóvel.
- O Leiloeiro, acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o imóvel, objeto deste Edital de Primeiro e Segundo Público Leilão e de Notificação.
- Caso haja arrematante, a Ata de Arrematação será firmada em até 15 (quinze) dias da data do leilão.
- No caso de não ser realizado o Leilão Público na data acima designada por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente com mesmo horário, para a sua realização.
- ATENÇÃO: Para participar dos leilões/praças, os interessados deverão cadastrar-se com antecedência no mínimo de 2h antes, pelo site do leiloeiro, bem como aceitar as condições de venda para que participem da hasta. Informações através do Fone: (45) 999895111 e/ou e-mail: comercial@jmleiloes.com.br.
- Publicações em Jornal nas datas de 17, 18 e 19 de outubro de 2023, respectivamente.
- Os leilões e a publicação dos respectivos editais poderão ser realizados por meio eletrônico conforme Art. 28. § 10 da LEI Nº 14.620/2023, dispensando a publicação em Jornais.

Pelo presente, fica(m) intimado(s) e notificado(s) acerca das datas dos Leilões Primeira e Segunda Praça caso não tenham sido por outro meio: **SUL COMANDO TRANSPORTES RODOVIARIOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 26.680.446/0001-06, sediada na Rua Pedro Repula, 281, Jardim Vitoria, CEP: 85200-200, Pitanga-PR, endereço eletrônico: sulcomandotransportes@gmail.com, e seu Representante Legal: **OSNEI JOÃO MARTINS JUNIOR,** brasileiro, diretor administrativo e financeiro, solteiro, inscrito no CPF sob nº 075.371.449-31 e RG nº 96910045, residente e domiciliado na Rua Pedro Repula, 281, bairro Centro, CEP: 85200-000, Pitanga-PR, endereço eletrônico não informado.

As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto no 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto no 22.427 de 1o de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

JONEY MARCELO LOPES FERREIRA
Leiloeiro Oficial - JUCEPAR 19/302-L PR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
COMARCA DE ROLÂNDIA· CX POSTAL. 228· FONE: (43) 3256-1273· FAX: (43) 3256-1893. CEP 86600-107 - PARANÁ

BEL. DOMINGOS NEVES FILHO
AGENTE DELEGADO

BEL. PRISCILLA M. NEVES – REGISTRADORA SUBSTª
BEL. VIVIANE C. NEVES – SUBSTITUTA
NEUSA B. V. NEVES – ESCREVENTE

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prenotação nº205.606

Pelo presente edital o Sr. **GABRIEL HUSS PETRIN,** brasileiro, solteiro, comerciante, nascido 09.06.1994, portador da CI.RG.nº12.966.019-8-SSP-PR, em 22.02.2010 e inscrito no CPF/MF. sob nº060.817.739-30, residente e domiciliado na Rua Primavera, nº650, Jardim Novo Horizonte, nesta Cidade e Comarca, devedor fiduciante, conforme Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia Fiança e Outras Obrigações – Apoio à Produção - Programa Carta de Crédito e Minha Casa Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS, conforme a Lei nº9.514 de 20.11.1997, contrato nº**8.5555.3077558**, assinado pelas partes e por testemunhas em 04.06.2014 e registrado sob o nº6, na matrícula nº**30.536**, nesta Serventia, referente ao imóvel constituído pelo **APARTAMENTO Nº14, do BLOCO "D", com área privativa de 43,0950m2 e área total de 49,0107m2, localizado no PRIMEIRO PAVIMENTO com uma (01) vaga de garagem descoberta, e fração ideal correspondente a 0,005193% de terreno, e área comum de 5,157m2, localizado no "JARDIM MONTE CARLO", denominado de 'CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE CARLO", neste Município e Comarca**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sa., fica intimado para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos, tendo em vista que, nas diligências para intimação, o mesmo não foi notificado por não ter sido encontrado nos endereços indicados, conforme Ofício desta Serventia.

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **18.09.2023** corresponde a **R$2.723,26 (Dois mil, setecentos e vinte e três reais e vinte e seis centavos)**, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Assim, procedo a INTIMAÇÃO de V.Sa., para que se dirija a este Serviço Registral de Imóveis, situado nesta cidade de Rolândia Pr., na Rua General Estilac Leal, nº74, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da última publicação deste edital de intimação.

Nesta oportunidade, ficam V.Sa. cientificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** - nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei nº9.514/97.

Rolândia-PR, 21 de setembro de 2023.

Bel. Domingos Neves Filho
Agente Delegado

pressreader PRINTED AND DISTRIBUTED BY PRESSREADER PressReader.com +1 604 278 4604 COPYRIGHT AND PROTECTED BY APPLICABLE LAW