



UNIVERSIDADE ESTADUAL DO NORTE DO PARANÁ

PROPAV – PRÓ REITORIA DE PLANEJAMENTO E AVALIAÇÃO INSTITUCIONAL

OBRA:

CONTRATADA:

EDITAL:

Jacarezinho, 17 de Junho de 2020.

COMPOSIÇÃO DO BDI – PARA EDIFICAÇÕES

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
1	AC – ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG – SEGUROS + GARANTIA		0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R – RISCOS		0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF – DESPESAS FINANCEIRAS		0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L – LUCRO BRUTO		6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I – IMPOSTOS		10,50%	FÓRMULA DO BDI DE ACORDO COM ACÓRDÃO 2.369/2011-TCU- PLENÁRIO				
6.1	PIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		3,00%					
6.4	CONTRIB. PREVIDÊNCIA SOBRE RECEITA BRUTA – CPRB		3,85%					
TOTAL DO BDI (R\$)				<div>$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$</div>				
PREÇO DE VENDA (R\$)								
BDI (%)			25,00%					
PROFISSIONAL LEGALMENTE HABILITADO				ONDE:				
NOME Lincoln Makoto Nozaki				AC : TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL				
CREA 9.555/D				S: TAXA DE SEGURO				
ASSINATURA				G: TAXA DE GARANTIAS				
				R: TAXA DE RISCOS				
				DF: TAXA DE DESPESAS				
				L: TAXA DE LUCRO				
				I: TAXA DE INCIDÊNCIA DE IMPOSTOS (PIS, COFINS, ISS, CPRB)				