



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **SUMÁRIO**

#### **A – INTRODUÇÃO**

#### **B- DISPOSIÇÕES GERAIS**

#### **C – CARACTERÍSTICAS DO LOCAL**

#### **D – SERVIÇOS GERAIS**

##### **I – Instalação do canteiro de obras**

##### **II – Serviços preliminares**

#### **E – ESPECIFICAÇÕES**

#### **F – SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA**

#### **A – INTRODUÇÃO**

O presente **MEMORIAL DESCRITIVO** tem por finalidade, fornecer informações, descrever e especificar materiais de forma clara, orientar e definir padrões a serem adotados para a execução dos serviços necessários para a construção de um Núcleo de Acessibilidade que será feita na UENP, Campus Jacarezinho - PR, - Centro de Ciências Humanas – CCHE e Centro de Letras Comunicação e Artes - CLCA - visando a qualidade e segurança da mesma, conforme segue abaixo.

#### **B – DISPOSIÇÕES GERAIS**

A obra deverá ser executada de acordo com as normas da Associação **Brasileira de Normas Técnicas- ABNT** - e especificações contidas neste Memorial Descritivo, contendo nele tudo o que for necessário para a execução da referida obra. Se houver alguma alteração em qualquer etapa da obra por parte da Contratante, esta será responsável pelo fornecimento das informações alteradas à Contratada, ou vice-versa, previamente aprovadas e rubricadas para dar andamento à obra ou serviço.

Fica entendido que este Memorial Descritivo tem valor de projeto e se completa com a Planilha de Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro, sendo que a CONTRATADA deverá executar a



obra - A UENP exige que a proponente faça um reconhecimento geral do local onde serão desenvolvidos os serviços, a fim de colher dados peculiares desta obra, tais como localização e acesso ao canteiro de obras, interligações prediais e medidas de isolamento e proteção.

A UENP fornecerá um ponto de energia e água, ficando por conta da contratada a extensão e distribuição interna no canteiro. A empresa, antes do início da obra e em tempo hábil, indicará a locação destes pontos e a necessidade durante a obra (volume diário de água e potência instala da necessária).

Para a execução dos serviços de construção serão necessárias as observações quanto o uso de materiais e mão de obra.

A UENP fornecerá todas as informações necessárias sobre os procedimentos a serem adotados no processo de construção, como local definitivo da obra, horário de funcionamento da instituição, indicará uma pessoa que ficará responsabilizada para um contato direto entre a contratada e Contratante/Fiscalização, visando à qualidade e segurança da construção e que estabelecerá as diretrizes dentro do canteiro de obras.

A contratada deverá manter no canteiro de obras, um Diário de Obras, com folhas numeradas e em três vias, no qual serão anotados diariamente os serviços executados, presença de autoridades, fiscalização, dias de chuva, número e categorias de operários presentes, equipamentos utilizados, anotações da Fiscalização, alterações em qualquer fase da obra e demais ocorrências.

A responsabilidade integral pela boa execução e eficiência dos serviços a serem efetuados serão do construtor, que além de fornecer os projetos executivos se obrigue a segui-los criteriosamente e também atender rigorosamente as especificações dos materiais citados neste Memorial Descritivo e Planilha de orçamento, e obter todas as licenças, aprovações e tudo o que for necessário para a execução do serviço, bem como o pagamento de todos os emolumentos prescritos por lei e observando regulamentos e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem assim atender ao pagamento de seguro de pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos e todas as demais despesa que porventura surgirem que digam diretamente respeito à obra e serviços contratados.

Correrá por conta exclusiva do construtor a responsabilidade de quaisquer acidentes no trabalho de execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas, e ainda que resulte de caso fortuito e por qualquer causa a destruição ou danificação do patrimônio, da obra em execução e de pessoal, sendo que a mesma arcará com todas as despesas, não havendo, portanto nenhuma responsabilidade por parte do contratante. Caso haja qualquer problema de danos independente da característica, a fiscalização da obra se



achará no direito de impedir o andamento das atividades até que haja solução para o problema.

A contratada assumirá inteira responsabilidade pela execução dos serviços subempreitados, em conformidade com a legislação vigente de Segurança e Saúde do Trabalho, em particular as Normas Regulamentadoras do Ministério do trabalho, instituídas pela Portaria nº 3.214/78 e suas alterações posteriores.

A inobservância das Normas Regulamentadoras relativas à Segurança e Saúde do Trabalho terá como penalidade advertência por escrito e no caso de reincidência multa, sendo também responsável pelo fornecimento dos equipamentos de proteção individuais (EPI's), para segurança dos funcionários da obra.

Compete à empreiteira fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinários e aparelhos, que serão utilizados no canteiro de obras, adequados a mais perfeita execução dos serviços contratados e sendo também responsável sobre os mesmos.

Será procedida, no decorrer do prazo de execução da obra, periódica limpeza do canteiro, a fim de evitar acidentes de trabalho e danos ao patrimônio ou a terceiros.

A construtora obriga-se a iniciar qualquer demolição exigida pela fiscalização, de elementos construtivos executados em desacordo com o memorial descritivo, no prazo de 48 horas (quarenta e oito horas) a contar da data do recebimento da exigência/notificação, ocorrendo por sua exclusiva conta as despesas decorrentes das referidas demolições e re-execução dos trabalhos, sem que isto implique em um aumento de prazo e de custo. As exigências e a atuação da fiscalização não exime a construtora de responsabilidades assumidas pela execução da obra.

A contratada assumirá inteira responsabilidade pelos danos causados à UENP ou a terceiros, por si ou por seus representantes na execução dos serviços contratados, isentando a UENP de toda e qualquer reclamação que possa surgir em decorrência dos mesmos. A contratada deverá executar a reposição de todos os equipamentos, de construções ou do paisagismo existente que por ventura tenha sido danificado pela má execução da obra.

Se houver a subempreita da obra ou qualquer serviço contratado, a responsabilidade quanto à execução correta dos serviços ficará a cargo da contratada, com exceção dos itens que necessitem de mão de obra e/ou empresas especialmente habilitadas para a execução do mesmo, em comum acordo com a fiscalização.

O prazo estabelecido para a execução da obra e serviços contratuais é improrrogável, salvo por interrupção dos trabalhos determinado pela UENP, ou por qualquer outro motivo que tenha necessidade comprovada de paralisação, de acordo com o Código Civil, como exemplos



temporais ou longos períodos de chuvas plenamente reconhecido e justificado pela fiscalização da obra. Fica entendido que a simples ocorrência de chuva não justifica a prorrogação do prazo da obra.

Quaisquer paralisações reconhecidas pela fiscalização deverá ser anotada no Diário de Obra.

Caberá à contratada a responsabilidade pelo fornecimento em tempo hábil, dos materiais e ferramentas necessários à execução da obra, não procedendo, em hipótese nenhuma, solicitação de prorrogação de prazo, nem justificativa de retardamento na conclusão dos serviços em decorrência de fornecimento deficiente de materiais.

A Universidade Estadual do Norte do Paraná - UENP - não se responsabilizará por qualquer pertence da contratada colocado no canteiro onde deverá ser executado o serviço.

**A apresentação de uma proposta na licitação é considerada como evidência de que o concorrente examinou completamente todos os itens que fazem parte do processo licitatório, cedidos pela UENP e que as comprovou entre si e que obteve informações satisfatórias sobre qualquer ponto de dúvida antes de preparar a sua proposta, e que considera a documentação da licitação totalmente satisfatória.**

A proponente deverá entregar à UENP um orçamento discriminado da obra, contendo todos os serviços, onde deverão ser incluídos materiais, fornecimento de mão de obra, encargos sociais e fiscais, ferramentas, equipamentos, administração, lucros e quaisquer outras despesas incidentes sobre os serviços. O orçamento deverá ser entregue de acordo com o processo de licitação.

Deverá à empreiteira, satisfazer por sua conta as obrigações relacionadas com as leis trabalhistas e sociais, seguro de acidentes de seus operários ou empregados.

Todas as alterações que se fizerem necessárias e forem executadas na obra, deverá ser cadastrado pela construtora em cópias e anotações, passando estas a fazerem parte do acervo e entregues à contratante.

A contratante considerará a obra como entregue quando todos os serviços estiverem devidamente concluídos e aceitos pela mesma, estando as suas instalações em perfeito funcionamento e ligadas às redes internas, livres de quaisquer encargos prescritos em lei.

O recebimento dos serviços pela fiscalização será efetuado mediante verificação prévia e indispensável da boa qualidade e perfeito desempenho dos materiais, trabalhos e instalações a cargo do construtor sendo os mesmos, sempre que necessário, submetidos à verificações, ensaios e provas para tal fim recomendados.

### **3 - Recebimento Provisório**

Quando a obra ou serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado um termo de Recebimento Provisório, que será apresentado em



02 (duas) vias de igual teor, todas elas assinadas por um representante da UENP e outro do construtor.

O recebimento provisório só poderá ocorrer após satisfeitas as seguintes condições:

- realização de todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações;
- fornecimento, quando for o caso, de comprovantes dos materiais e equipamentos, compromisso de manutenção gratuita, manuais de operações de máquinas, instalações e equipamentos.

#### **4 - Recebimento Definitivo**

O termo de recebimento definitivo da obra ou serviços contratados será lavrado 30 (trinta) dias após o recebimento provisório, referido acima, com as seguintes condições:

- atendidas todas as reclamações da fiscalização, referentes a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento da obra e serviços executado;
- solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto à falta de pagamento a operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na execução da obra;
- entrega de documentos, certidões ou outros que comprovem ou seja necessários para a finalização da obra.

Os termos de recebimento definitivo serão passados no mesmo número de vias assinado e distribuído de forma idêntica à estabelecida no item precedente para o recebimento provisório. Este termo deverá conter declaração formal de que o prazo de 5 (cinco) anos mencionado no artigo 618 do Código Civil, abaixo transcrito, referente à responsabilidade do construtor, será contado, em qualquer hipótese a partir da data desse mesmo termo.

*"ART. 618 - Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá durante o prazo irredutível de 5 (cinco) anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo".*

#### **5 – Taxas**

As licenças, taxas, seguros, ART/RRT, registro da obra no CREA/CAU, inscrição da obra no CEI/INSS, registros legais e técnicos, etc., necessários à execução da obra contratada, são de inteira responsabilidade da CONTRATADA e deverão ser realizados de acordo com as posturas federal, estadual e municipal e outras entidades representativas.

#### **6 – Segurança do trabalho**

Serão obedecidas todas as recomendações com relação à segurança do trabalho, constantes das normas do Ministério do Trabalho.



A contratada se obriga ao rigoroso cumprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de um equipamento elétrico na mesma tomada.

A contratada estará obrigada a fazer cumprir rigorosamente estes itens objetivando com isso os riscos e acidentes de trabalho.

## **C – CARACTERÍSTICAS DO LOCAL**

A construção do Núcleo de Acessibilidade será feita na UENP, no Campus de Jacarezinho, no Centro de Ciências Humanas e da Educação – CCHE – e Centro de Letras, Comunicação e Artes – CLCA.

## **D - SERVIÇOS GERAIS**

### **I - Instalação do canteiro de obra:**

Os serviços e obra serão realizados em rigorosa observância e estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste Memorial Descritivo, sem prejuízo das exigências contidas nas normas pertinentes a cada serviço ou etapa da obra. Se houver alguma alteração ou necessidade, caberá ao CONTRATANTE fornecer todos os detalhes para a CONTRATADA, ou vice-versa, previamente aprovados e rubricados para dar andamento à obra ou serviço.

Todos os projetos e materiais especificados neste memorial, assim com a mão de obra, salvo disposição em contrário, serão fornecidos pela Contratada.

Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO todos os trabalhos executados em desacordo com as condições contratuais ou normas técnicas vigentes, assim como materiais em desacordo com o especificado.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificadas e fornecidas pela CONTRATADA, de acordo com o plano de execução, observados as especificações estabelecidas, em cada caso.

Caberá a CONTRATADA a responsabilidade pela aferição das dimensões dos alinhamentos, com as reais condições encontradas no local.

Havendo discrepância entre as reais condições existentes no local e os elementos do projeto arquitetônico que é referência para a elaboração dos demais projetos, a ocorrência será objeto de comunicação por escrito à FISCALIZAÇÃO, a quem competirá deliberar.

Esta obra de construção tem como documentos para a sua execução o seguinte:



Projeto Arquitetônico;

Projeto Hidrosanitário;

Projeto Estrutural concreto:

Projeto Elétrico;

Memorial Descritivo;

Planilha de Orçamento;

Cronograma Físico-Financeiro;

Para a execução deste serviço, serão necessárias as observações quanto o uso de materiais e mão de obra.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de 1ª qualidade e satisfazer as especificações deste memorial e seguir rigorosamente o que foi especificado assim como as normas brasileiras. A expressão *primeira qualidade*, quando citada, tem nas presentes especificações o sentido que lhe é atualmente dado no comércio: indica quando existirem diferentes graus de qualidade de um mesmo produto, a gradação de qualidade superior.

Na ocorrência de comprovada impossibilidade de se adquirir e empregar um determinado material especificado, deverá ser solicitado sua substituição, a juízo da fiscalização, que analisará sua qualidade, resistência, aspecto e preço.

O construtor fica obrigado a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais, execução das obras e serviços contratados, o que implica no acesso da fiscalização a qualquer momento e a todas as partes da obra.

Nos itens onde há indicação da marca, nome do fabricante ou tipo comercial, estas indicações se destinam a definir o tipo em que se enquadram na concepção global da obra padrão de qualidade requerida. Poderão ser aceitos produtos similares equivalentes mediante pedido de substituição efetuado, por escrito, à fiscalização, que por sua vez analisará em conjunto com a Contratante a solução a ser adotada.

A mão de obra a ser empregada na execução da obra será de inteira responsabilidade da construtora, devendo reunir permanentemente em serviço uma equipe, devidamente uniformizada e equipada com EPI's exigidos, com número de funcionários bem dimensionadas para total cumprimento do cronograma físico-financeiro, assim como profissional da área de





engenharia ou arquitetura, para assegurar o bom desempenho, segurança e progresso satisfatório da obra.

Para os serviços que forem ajustados, caberá também ao construtor fornecer e conservar, pelo período que for necessário, equipamentos adequados.

Deverá, ainda, por questão de segurança proceder à delimitação (fecho, tapume, interdição, avisos) do local onde serão executadas as obras de forma a evitar o trânsito de terceiros (alunos, professores, servidores, etc.) no local.

## **II – Serviços preliminares:**

Visita ao local da obra, para averiguação do entorno, pontos de entrada de água e luz, saída de esgoto e águas pluviais, acompanhado da pessoa responsável pela fiscalização da obra.

## **E – ESPECIFICAÇÕES**

### **Núcleo de acessibilidade – 119,80m<sup>2</sup>**

Construção em alvenaria, janelas de ferro seguindo o padrão existente, forro de PVC, piso cerâmico, revestimento cerâmico, louças, estrutura metálica para telhado, telhas galvanizada 0,5mm, pintura interna e externa com massa corrida, rufos e calhas em chapa galvanizada.

**ESTRUTURA:** brocas com diâmetro de 25 cm, com profundidade estimada em 3m, armadas confeccionadas com concreto fck 20Mpa, blocos de coroamento armados para 2 estacas com uso de concreto estrutural 20Mpa, pilares armados e vigas baldrame e de respaldo Nas janelas deverá ser construídas vergas e contravergas, e nas portas deverá ser construídas vergas. As vergas e contravergas serão executadas na largura de 15 cm, sob e sobre as janelas e portas indicada no projeto. As vergas de concreto terão trespasse mínimo de 30 cm, para cada lado e confeccionadas em concreto estrutural no traço 1:3:5.

As armaduras serão de aço CA-50, para as estacas, blocos, vigas baldrame e superestrutura e não poderão apresentar oxidação antes da aplicação.

**IMPERMEABILIZAÇÃO:** todo o alicerce deverá ser impermeabilizado com Vedacit ou outro produto com as mesmas características (de acordo com as instruções do fabricante), e posterior recebimento de impermeabilizante com tinta betuminosa de base asfáltica. As 5 (cinco) primeiras fiadas de alvenaria deverá ser acrescentada na massa de assentamento um impermeabilizante, assim como no reboco.

**PAREDES;** em alvenaria de tijolos cerâmicos, furados, com espessura de 15cm e 20cm acabada, até a altura de 3,00m (pé direito), chapiscada e rebocada em ambos os lados, no





traço 1:2:8 (cimento e areia lavada e cal). Deverá ser observada a melhor técnica para garantir estabilidade, prumo e alinhamento perfeitos e obedecer rigorosamente ao projeto arquitetônico. As juntas verticais deverão ser desalinhadas e as horizontais niveladas.

CHAPISCO: tanto as paredes internas e externas deverão ser chapiscada com argamassa de cimento e areia média/grossa no traço 1:4, em alvenaria isenta de materiais soltas e abundantemente molhadas.

REBOCO: será executado do tipo paulista, com argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:9, com espessura mínima de 20 mm, preparada no canteiro de obra e aplicada sobre o chapisco.

JANELA: de ferro, seguindo o mesmo padrão das janelas existentes, prédio anexo, vidro liso de 4mm, com pintura esmalte seguindo o padrão das demais.

PINTURA: as paredes internas receberão 1 demão de fundo preparador de paredes, massa corrida acrílica e posterior acabamento com 3 demão de tinta acrílico semibrilho . As paredes externas receberá 1 demão de fundo preparador de parede, massa corrida acrílica e 3 demãos de látex acrílico fosco.

PISO: Sobre o contra piso, será executado um lastro de concreto fck 15Mpas na espessura de 5,0cm e cimentado com argamassa de cimento e areia, com traço 1:4, sobre a qual serão assentados os pisos. O piso será cerâmico PEI4, assentado com argamassa própria, com juntas indicadas pelo fabricante e 72 horas após o assentamento deverão ser rejuntados com rejunte flexível para piso cerâmico.

O rodapé de 0,08m, também será em cerâmica assente igualmente com a mesma argamassa e rejuntado com o mesmo tipo de rejunte.

Será assente também, piso cerâmico, PEI4 nos banheiros, assente com argamassa de cimento-cola, com juntas indicados pelo fabricante e posteriormente rejuntados com rejunte flexível na cor bege.

REVESTIMENTO:: as paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico, até a altura do teto, assentado com argamassa própria, com juntas indicadas pelo fabricante e 72 horas após o assentamento deverão ser rejuntados com rejunte flexível na cor bege.

SOLEIRAS: em granito cinza andorinha, 2mm de espessura, nas portas dos banheiros e porta de entrada, com acabamento boleado na porta principal e medias conforme a largura das portas especificadas no projeto arquitetônico.

FORRO: forro de PVC na cor branco, liso, largura de 10cm, espessura 8mm, com isolamento térmico conforme orçamento fixados com perfil metálico.



**PORTAS:** as portas externas metálica de correr, e dos banheiros (0,90x2,10m) serão de madeira, de correr isentas de ranhuras, farpas ou qualquer outro material que prejudique o acabamento, lixadas, que serão preparadas com fundo próprio para posterior recebimento de verniz brilhante. As portas deverão possuir na sua parte inferior um revestimento em aço inox, com altura de 0,40m a partir do piso, e barras de apoio.

As ferragens deverão ser de boa qualidade. Todas as esquadrias deverão ser assentadas de maneira que estejam no esquadro e prumo. Todas as portas deverão ser providas de barra de apoio conforme especificado no projeto arquitetônico e que atenda as especificações da NBR 9050.

**LOUÇAS E METAIS:** as louças serão brancas, padrão popular, sendo: vaso sanitário convencional com assento sanitário em plástico na cor branco e lavatório suspenso (ref. Linha Ravena DECA) Os metais serão cromados, torneiras tipo pressmatic própria para lavatório e válvula de descarga tipo hidra. Os tubos e engate deverão também ser cromados para um perfeito acabamento, os lavatórios externos deverão ter tampo de granito com cubas de louça.

**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:** serão feitas em tubo PVC rígidos na cor branco para esgotos, com suas respectivas conexões nos locais necessários de forma a interligar as peças hidro-sanitárias às caixas existentes no local.

Antes do recobrimento das tubulações deverão ser realizados os testes de estanqueidade a pressão interna nas tubulações de água fria conforme NBR 5657/77. As ligações dos sifões e vasos sanitários às redes utilizarão sempre joelho com anel de borracha.

Serão assentes tubos de PVC, na cor marrom, para água fria, nos diâmetros e locais necessários para atender a cada equipamento existente.

As caixas sifonadas e ralos deverão ser em PVC rígido, com grelha e porta grelha com acabamento cromado e atender as normas da ABNT.

**TELHADO:** a estrutura do telhado será metálica, devendo o fornecedor apresentar projeto e a respectiva RRT/ART, que receberá as telhas galvanizada de 0,5mm, com inclinação indicada no projeto arquitetônico. As telhas serão cortadas com serra e os furos executados com brocas. O trânsito durante a execução dos serviços será sempre sobre tábuas, nunca sobre as telhas.

**RUFO:** metálico em chapa galvanizada # 24 com desenvolvimento de 0,25m em todos os lados. O mesmo receberá pintura anticorrosiva e 2 demãos de tinta esmalte na cor da telha.

As calhas também serão em chapa galvanizada #24 com desenvolvimento de 0,25m e receberá o mesmo acabamento dos rufos.

As tubulações de descidas de águas pluviais deverão ser de PVC com diâmetro de



100 mm, com grelhas flexíveis, sendo executadas da cobertura até a caixa de areia.

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** fios e deverá ser dimensionada para atender as necessidades de potência elétrica das instalações do prédio, as Normas Brasileiras e da concessionária de energia elétrica local.

Deverá ser previsto em projeto um quadro geral de baixa Tensão (QGBT) que suportará a carga total instalada. Deste QGBT deverão sair derivações de circuitos para iluminação externa e interna, tomadas de uso geral, de ar condicionado e de circuitos especiais de computadores e telecomunicações.

As tomadas elétricas projetadas (comuns estabilizadas) deverão atender aos diversos equipamentos elétricos previstos para o prédio, sejam os equipamentos de instalação fixa – racks, nobreaks, computadores, impressoras, Xerox, geladeira, etc., como aqueles equipamentos móveis - aspiradores de pó, liquidificadores, etc.

Prever para as tomadas elétricas fiação de “terra”, e a capacidade deverão ser compatível com a carga a ser alimentada.

Prever luminárias tipo calha aletadas anodizadas com alto brilho com capacidade para 4 lâmpadas fluorescentes de 40W..

A execução das instalações deverá preencher satisfatoriamente as condições de utilização, eficiência, durabilidade, confiabilidade e segurança.

As instalações deverão ser executadas por profissionais habilitados, os quais ficarão responsável pelo perfeito funcionamento das mesmas.

As instalações só poderão ser consideradas terminadas, quando entregues em perfeitas condições de funcionamento e ligadas à rede da concessionária de energia local.

Prever em projeto a rede de telefonia completa.

#### **Observações:**

As superfícies a serem pintadas só poderão receber a tinta após lixamento e limpeza da superfície.

Antes do recebimento do verniz as portas deverão ser lixadas para a remoção da qualquer tipo de resíduo. Cada demão da tinta somente será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, devendo-se observar o intervalo especificado pelo fabricante.

Deverão ser adotadas precauções especiais, a fim de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura, como vidros, ferragens das esquadrias, pisos, bancadas e outros.



Todos os materiais deverão ser recebidos em seus recipientes originais, contendo as indicações do fabricante, identificação da tinta, como cor, lote, data de validade, numeração da fórmula, com rótulos intactos e latas sem avarias.

Todo o serviço de demolição deverá ser feito dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de proteção individual e coletivo, considerar que o madeiramento do telhado deverá ser reaproveitado, tomando, portanto o devido cuidado para que o mesmo não sofram avarias.

Toda modificação que não está prevista neste memorial descritivo, deverá ser comunicado imediatamente à fiscalização que tomará as decisões sobre o serviço.

- As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, escovadas e raspadas de modo a remover sujeiras, poeiras e outras substâncias estranhas;
- As superfícies a serem pintadas serão protegidas quando perfeitamente secas e lixadas;

#### **F – SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA**

Todo o entulho gerado deverá ser removido até a caçamba que deverá ser locada pela Contratada, e instalado em local indicado pela fiscalização.

O prazo de entrega da obra será de 90 dias a contar da data de assinatura do contrato.

A obra deverá ser entregue de tal maneira, que se tenham condições de ocupação e uso imediatos, com equipamento funcionando, isentas de sobras de materiais, entulhos e outros tipos de resíduos, sem qualquer material ou equipamento que não faça parte das atividades do local.

Jacarezinho, 15 de maio de 2014.

---

SEBASTIÃO CARLOS BIANCHI

Arquiteto e Urbanista

CAU A83310-0